



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 356

24 Ιουλίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Μείωση απόστασης γραμμής δόμησης στην επαρχιακή οδό 29 Ηρακλείου - Ανωγείων για το τμήμα της οδού επί της οποίας έχει πρόσωπο η ιδιοκτησία του Κωνσταντίνου Ξυλούρη, εντός του οικισμού Περαχώρι Ανωγείων Δήμου Ανωγείων Ν. Ρεθύμνης.....

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ιεράπετρας, στο Ο.Τ. 3.....

Συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 2911/26.8.2005 (ΦΕΚ 1093/Δ'/11.10.2005) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με τις υπ' αριθμ. 4886/9.1.2005 (ΦΕΚ 91/Δ'/13.2.2006) και 8729/30.12.2008 (ΦΕΚ 1/Α.Α.Π./13.1.2009) αποφάσεις και ισχύει.....

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 1563 στις Βόρειες Συνοικίες του Δήμου Βόλου Νομού Μαγνησίας.....

3. Το με χρονολογία Νοέμβριος 2008 και κλίμακα 1:100 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ε.Δ.Ε. Ιωάννη Σαλούστρου.

4. Το υπ' αριθμ. 258/5.2.2009 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν.Α. Ρεθύμνης.

5. Την υπ' αριθμ. 598/9.2.2009 βεβαίωση του Δημάρχου Ανωγείων.

6. Το υπ' αριθμ. Τ.Π. 438/19.5.2009 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Περάματος Ν. Ρεθύμνης.

7. Την με ημερομηνία 12.2.2009 αίτηση του Κωνσταντίνου Ξυλούρη.

8. Την θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης όπως αυτή διατυπώνεται στο πρακτικό με χρονολογία 15.6.2009, συνεδρίαση 10η, θέμα 5^ο.

8. Το γεγονός ότι οι κυκλοφοριακές συνθήκες της περιοχής επιτρέπουν την μείωση της απόστασης στα 3 μέτρα από το όριο της οδού.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Τον καθορισμό της οικοδομικής γραμμής στην επαρχιακή οδό 29 Ηρακλείου - Ανωγείων για το τμήμα της οδού επί της οποίας έχει πρόσωπο η ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Ξυλούρη, εντός του οικισμού Περαχώρι Δήμου Ανωγείων, από 10.00 μέτρα από τον άξονα της οδού, στα 3 μέτρα από το όριο της οδού, όπως φαίνεται στο με χρονολογία Νοέμβριος 2008 και κλίμακα 1/100 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ε.Α.Ε Ιωάννη Σαλούστρου που θεωρήθηκε από τον Διευθυντή της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Κρήτης και συνοδεύει την απόφαση αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 2 εδ. Ε' του π.δ/τος 209/1998 (ΦΕΚ 169/Α'/15.7.1998).

2. Κατά τα λοιπά να εφαρμοστούν οι ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 24 Ιουνίου 2009

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΡΑΣΥΡΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 4546

(1)

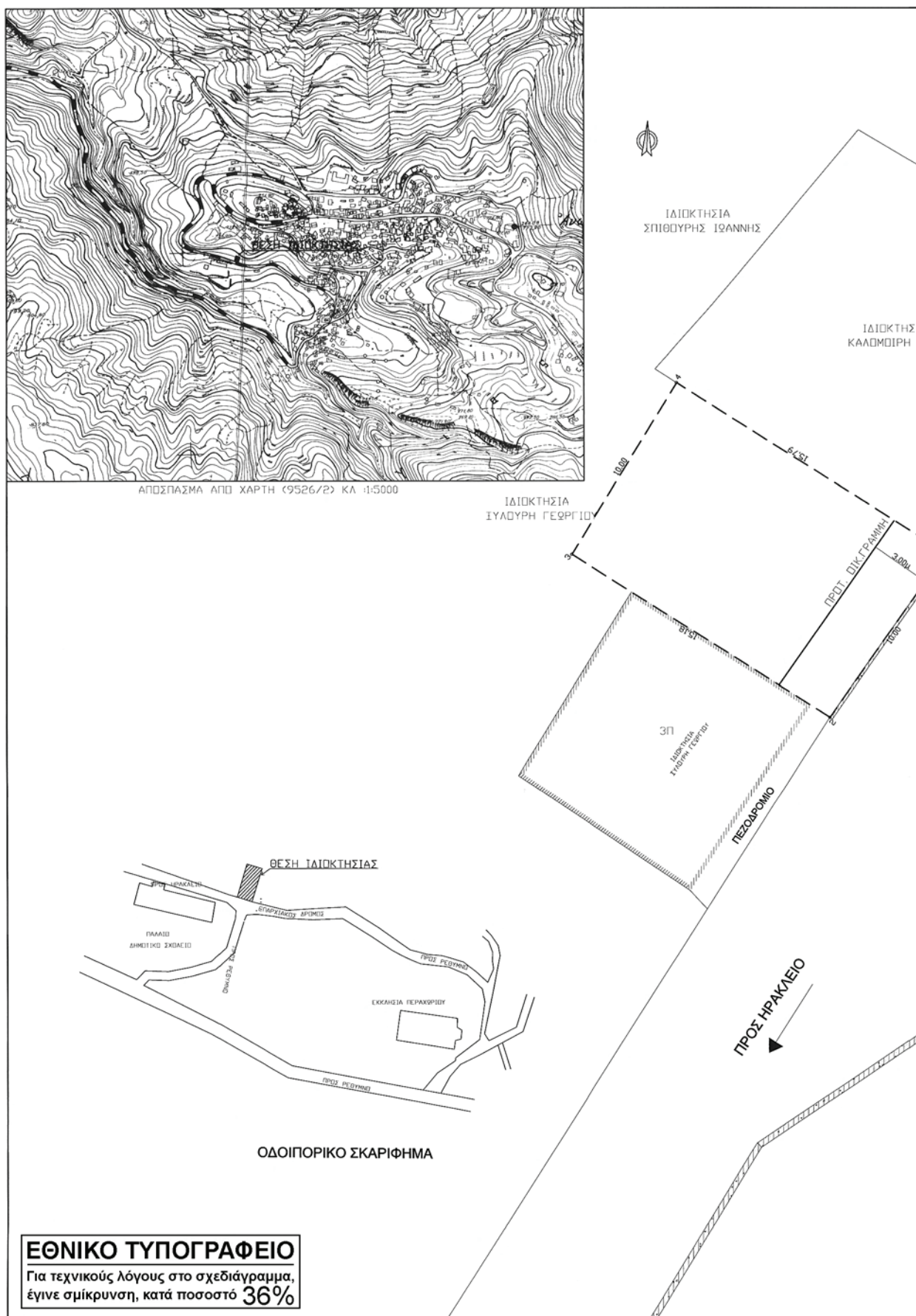
Μείωση απόστασης γραμμής δόμησης στην επαρχιακή οδό 29 Ηρακλείου - Ανωγείων για το τμήμα της οδού επί της οποίας έχει πρόσωπο η ιδιοκτησία του Κωνσταντίνου Ξυλούρη, εντός του οικισμού Περαχώρι Ανωγείων Δήμου Ανωγείων Ν. Ρεθύμνης.

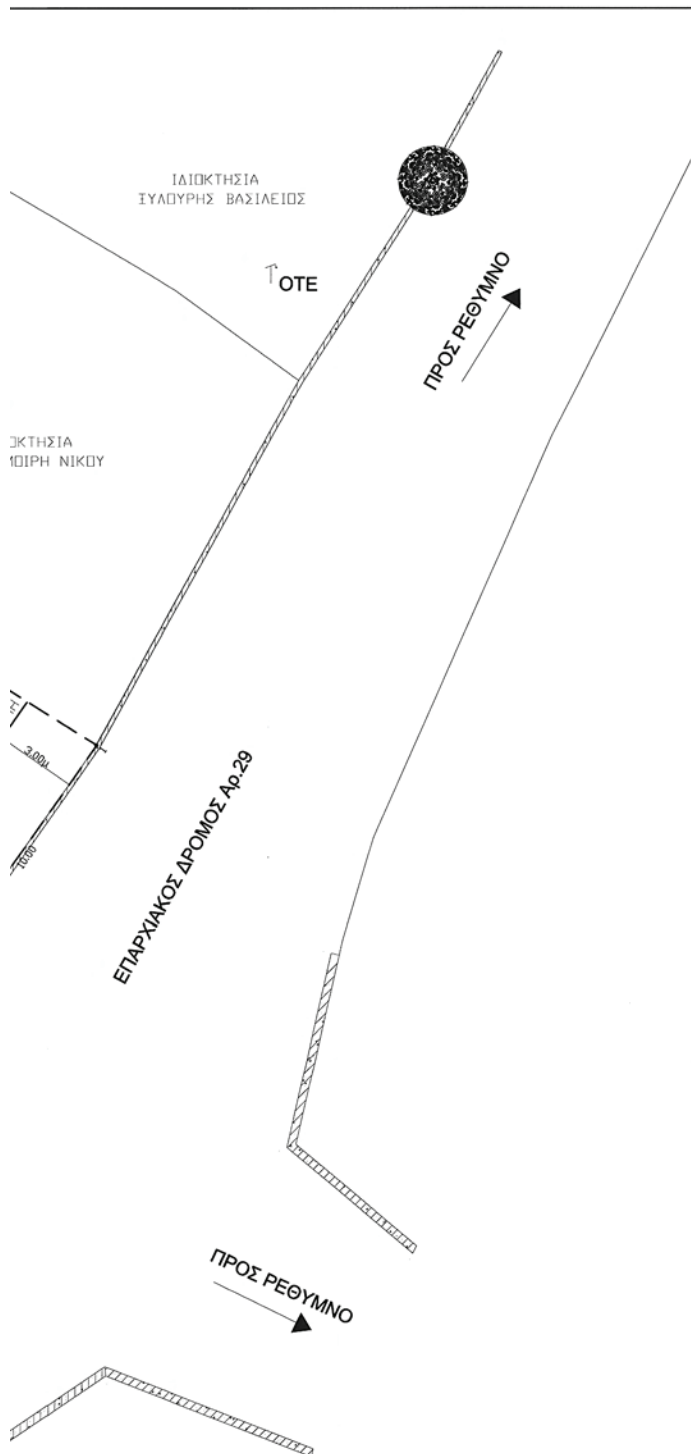
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 2 του π.δ/τος 209/98 (ΦΕΚ 169/Α'/15.7.1998) «Λήψη μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας».

2. Την υπ' αριθμ. 6730/12.8.2003 (ΦΕΚ 1288/Β'/2003) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, «περί ορισμού εισηγητών και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων της Περιφέρειας στο Γενικό Διευθυντή και στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κρήτης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις με αρ. 8548/14.4.2004 και 9928/17.12.2004 αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα και ισχύει.





ΠΡΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	95.46	-0.94	10.00
2	85.47	-0.94	15.18
3	84.70	14.22	10.00
4	94.68	14.83	15.79
1	95.46	-0.94	
$E=1/2 \sum (X_i + X_{i+1})Y_i - Y_{i+1})$			
$E = 154.74 \mu^2$			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Εμβαδόν ακρότητος: 154.74 τ.μ.

2. Όροι δόμησης
Π.Δ. 2.3/13.3.1981 (ΦΕΚ Δ'138)
Κατά παράδοση (πρωτοκ. 27.7.1979)
Ελάχιστο εμβαδόν 150 τετρ. μέτρα
Πρόσκατο σε κοινόχρηστο δρόμο
Αριθμός ορόφων 2
Μήγιστο ύψος 7.5 μ.
Συντελεστής κάλυψης 0.70
Συντελεστής δόμησης 1.20

3. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.651/77 αρ.5.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Ο Υπογράφων Στεφανής Κωνσταντίνος δηλώνω υποθέτω ότι παρόν σχέδιο με στοιχεία 1:2,3:4:1 διαστάσεις του εμβαδού 154.74τ.μ που βρίσκεται στην θέση "Περαχώρι" του Δήμου Αντιγυίων, τα όρια και τα λοιπά στοιχεία που έχουμε υποδείξει είναι ορθά.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο υπογράφων Στεφανής Κωνσταντίνος δηλώνω υποθέτω ότι παρόν σχέδιο με στοιχεία 1:2,3:4:1, ορθογώνιο σχέδιο εμβαδού 154.74τ.μ διαστάσεις 1:2,3:4:1 Κωνσταντίνου βρίσκεται στην θέση "Περαχώρι" ενός του οικισμού του Δήμου Αντιγυίων. Είναι άρτο, κατά παράδοση είναι οικοδομήσιμο και δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης. Τα όρια και οι άλλες διακρίσεις υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες και με αποδοκασμό δικού τους ενδιαφέροντος.

Ο ΔΗΛΩΝ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΣΑΛΟΥΣΤΡΟΣ Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α. ΠΑΤΗΡΑΡΧΕΟΥ 79 ΑΜΜΟΧΩΔΑΡΑ ΓΑΣΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΗΛ. 2810 372827-8, ΦΑΞ 2810 372833
e-mail: isalo@tee.gr

ΕΡΓΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
"ΠΕΡΑΧΩΡΙ"
ΔΗΜΟΣ ΑΝΤΙΓΥΙΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΕΥΛΟΥΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΘΕΜΑ
ΣΧΕΔΙΟΥ

ΜΕΙΩΣΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΣΤΗΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟ 29 ΡΕΘΥΜΝΟΥ - ΑΝΤΙΓΕΙΩΝ

ΣΕΙΡΑ
ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:100

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2008

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ1

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΞΕΘΡΗΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΕΥΤΕΡΟΓΡΑΦΙΑΣ
ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΙΑΣ
Το παρόν αποτελεί
τέκνη με αρ. πρωτ. 4548/2008
από τον Ε.Ε.Μ. 4548/2008
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθμ. 4544

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ιεράπετρας,
στο Ο.Τ. 3.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 85α του ν.δ. 17.3.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α'/16.8.1923).
2. Το από 17.9.1947 β.δ. «Περί εγκρίσεως του πολεοδομικού σχεδίου Ιεράπετρας» (ΦΕΚ 207/Α').
3. Το άρθρο 26 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α'/14.3.1983).
4. Το άρθρο 3 του π.δ. 23.2.1987 (ΦΕΚ 166/Δ'/6.3.1987).
5. Το ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας» (ΦΕΚ 107/Α'/30.5.1997).
6. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α'/13.6.2000), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α'/27.8.2002).
7. Την εγκύκλιο 6/2006 (αριθμ. πρ. 18894/5.5.2006) της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ.
8. Το υπ' αριθμ. 39170/28.1.2009 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Περιβάλλοντος Ν.Α. Λασιθίου.
9. Το από 17.9.1947 β.δ. «Περί εγκρίσεως του πολεοδομικού σχεδίου Ιεράπετρας» (ΦΕΚ 207/Α').
10. Την υπ' αριθμ. 220/18.6.2008 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ιεράπετρας.
11. Τα υπ' αριθμ. 10550/29.9.2008, 10551/29.9.2008, 13528/22.12.2008, οικ.1121/9.2.2009, έγγραφο του Δ. Ιεράπετρας.

12. Το υπ' αριθμ. 51175/9.4.2009 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Περιβάλλοντος Ν.Α. Λασιθίου.

13. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτή διατυπώθηκε στη 10η συνεδρίαση της 15.6.2009, θέμα 3ο.

14. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

15. Το γεγονός ότι η αιτούμενη τροποποίηση είναι τοπικής κλίμακας, αυξάνει τους κοινόχρηστους χώρους και δεν επιβαρύνει τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ιεράπετρας, στο ΟΤ3, με αναγνώριση της διανοιγμένης αλλά μη αναγνωρισμένης οδού προϋφιστάμενης του σχεδίου πόλης, συνέχεια της οδού Τσακίρη, στη Κάτω Μερά Ιεράπετρας, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.


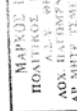
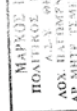
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

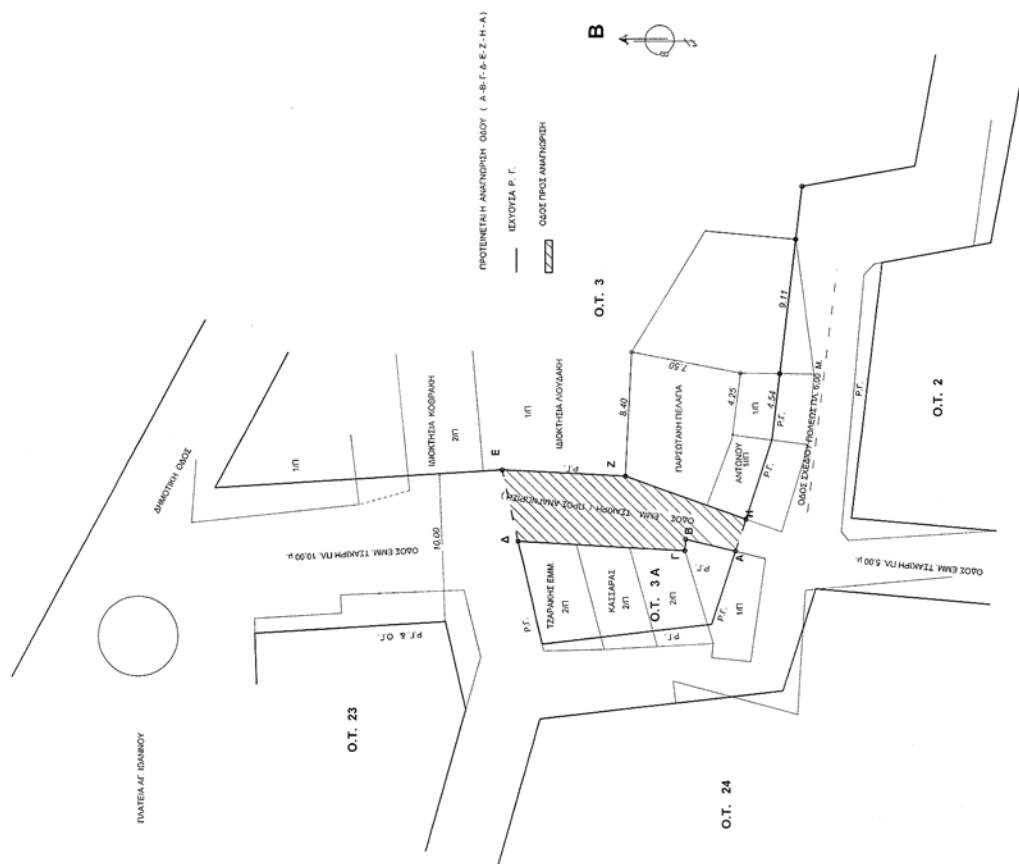
Ηράκλειο, 29 Ιουνίου 2009

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΡΑΣΥΡΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **39%**

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΠΕΛΑΓΙΑ ΠΑΡΙΣΩΤΑΚΗ	ΕΡΓΟ : ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	1
ΘΕΣΗ : ΚΑΤΩ ΜΕΡΑ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΜΑΡΚΟΣ Ι. ΓΑΙΤΑΝΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	<div> <div> <p>ΜΑΡΚΟΣ Ι. ΓΑΙΤΑΝΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. Α.Δ.Α. ΦΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΔΧ. ΠΑΤΗΡΜΕΝΙΑ 15 ΠΕΔΑΡΕΥΑ ΑΡ. ΜΗΤΡ. 72301/97 ΣΦΟΔ Α.Φ.Μ. 611366665 3110 01-01-1975</p> </div> </div>	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2008	ΚΑΛΙΜΑΚΕΣ : 1 :200	ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ	



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛ. 1 : 200

Αριθμ. 4551

(3)

Συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 2911/26.8.2005 (ΦΕΚ 1093/Δ'/11.10.2005) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με τις υπ' αριθμ. 4886/9.12.2005 (ΦΕΚ 91/Δ'/13.2.2006) και 8729/30.12.2008 (ΦΕΚ 1/Α.Α.Π./13.1.2009) αποφάσεις και ισχύει.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α'/1923).
 2. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α'/1983), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
 3. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α'/1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας».
 4. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 141/Α'/2000), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 5. Το π.δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ'/1985), όπως αυτό τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει και ειδικότερα το άρθρο 6 αυτού.
 6. Την υπ' αριθμ. 2911/26.8.2005 (ΦΕΚ 1093/Δ'/11.10.2005), απόφασή μας «καθορισμός οικοδομικών γραμμών και πλάτος οδών στους οικισμούς του Δήμου Ρεθύμνης», όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμ. 4886/9.12.2005 (ΦΕΚ 91/Δ'/13.2.2006) και 8729/30.12.2008 (ΦΕΚ 1/Α.Α.Π./13.1.2009) αποφάσεις μας και ισχύει.
 7. Την υπ' αριθμ. 418/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρεθύμνου.
 8. Το υπ' αριθμ. Δ.Π.4997/08/8.4.2009 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας της Ν.Α. Ρεθύμνης.
 9. Το υπ' αριθμ. 4/2008 (πράξη 4η) πρακτικό ΣΧΟΠ Νομ. Ρεθύμνης.
 10. Την από 1.6.2009 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Κρήτης προς το Περιφερειακό ΣΧΟΠ.
 11. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτή διατυπώνεται στο πρακτικό με χρονολογία 2.12.2005, συνεδρίαση 14η, θέμα 2ο.
 12. Την υπ' αριθμ. 6730/12.8.2003 (ΦΕΚ 1288/Β'/2003) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ισχύει.
 13. Το γεγονός ότι στην τροποποιούμενη απόφαση δεν ελήφθη μέριμνα για τα νομίμως υφιστάμενα κτίρια που έχουν ανεγερθεί με τις προϊσχύουσες αυτής διατάξεις όσον αφορά στις οικοδομικές γραμμές.
 14. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:
- Την συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 2911/26.8.2005 (ΦΕΚ 1093/Δ'/11.10.2005) απόφασης, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ισχύει με την προσθήκη της παρ. ΣΤ', η οποία διατυπώνεται ως εξής:
- «ΣΤ. Στα νομίμως υφιστάμενα κτίρια είναι δυνατή η χορήγηση άδειας οικοδομικών εργασιών (προσθήκη κ.λπ.) με τις διατάξεις που ίσχυαν κατά τον χρόνο ανέγερσής τους και όχι με τις προτεινόμενες όσον αφορά στις οικοδομικές γραμμές.»
- Κατά τα λοιπά ισχύει η παραπάνω απόφαση όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 24 Ιουνίου 2009

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΡΑΣΥΡΗΣ

Αριθμ. 5052

(4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 1563 στις Βόρειες Συνοικίες του Δήμου Βόλου Νομού Μαγνησίας.

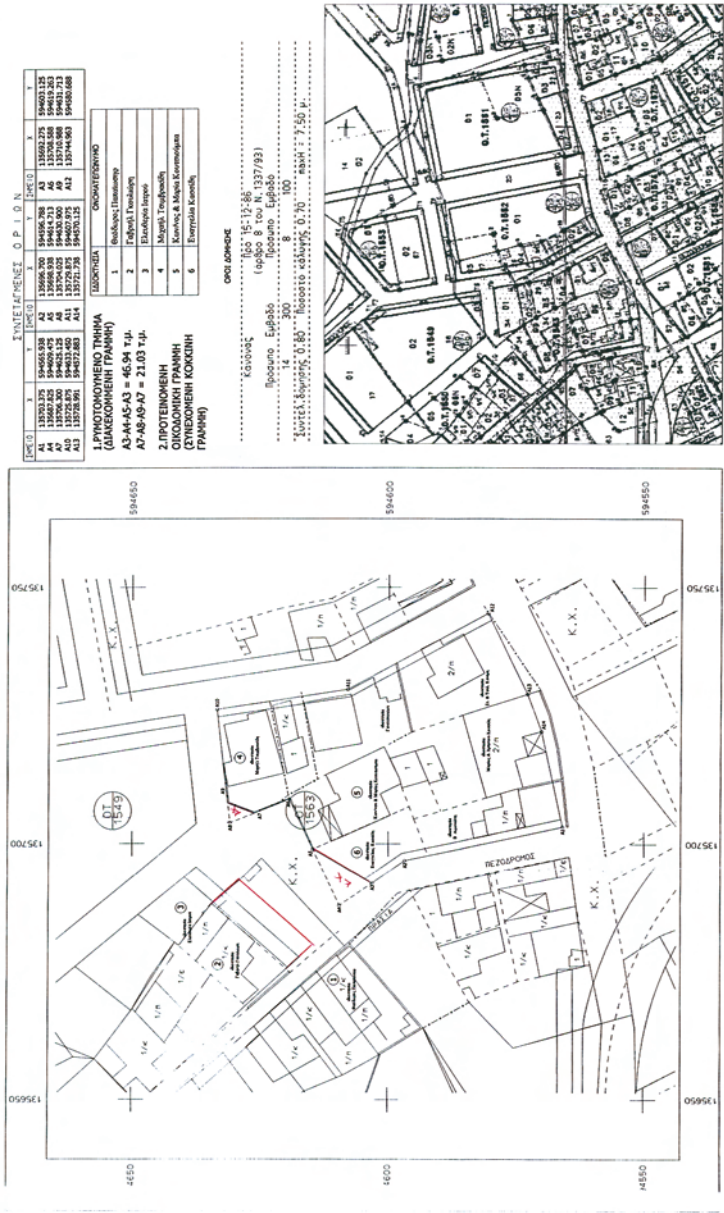
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α') «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
 2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α') «περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (ν. 1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α').
 3. Την υπ' αριθμ. 18/2003 (αριθμ. πρωτ. 29454/21.7.2003) εγκύκλιο της Δ/νσης Νομοθετικού έργου του ΥΠΕΧΩΔΕ.
 4. Την υπ' αριθμ. 6/5.5.2006 (αριθ. πρωτ. 18894/5.5.2006) εγκύκλιο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.
 5. Τις υπ' αριθμ. 409/2001 και 590/2006 αποφάσεις του Διοικητικού Εφετείου Λάρισας.
 6. Τις υπ' αριθμ. 323/2008 και 562/2008 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.
 7. Την υπ' αριθμ. 1744/27.5.2009 εισήγηση της Δ/νσης ΧΩ.Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Νομού Μαγνησίας.
 8. Την υπ' αριθμ. 948/26.1.2009 απόφαση Νομάρχη περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντινομάρχες και σε Νομαρχιακούς Συμβούλους.
 9. Το από 4.6.2009 Πρακτικό του ΣΧΟΠ Νομού Μαγνησίας το οποίο γνωμοδότησε θετικά για την έγκριση της εις το θέμα αναφερόμενης τροποποίησης.
- Και επειδή με την τροποποίηση αυτή του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Βόλου επέρχεται αύξηση των κοινοχρήστων χώρων της πολεοδομικής ενότητας και συνεπώς βελτίωση των συνθηκών κυκλοφορίας και διαβίωσης των κατοίκων, αποφασίζουμε:
- Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 1563 στις Βόρειες Συνοικίες του Δήμου Βόλου για τη διαμόρφωση των οικοδομικών γραμμών Α3 Α5 και Α7 Α9 με αύξηση κοινοχρήστου χώρου, όπως αποτυπώνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, που συνοδεύει τις υπ' αριθμ. 323/2008 και 562/2008 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.
- Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του δημοσίου.
- Ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Διεύθυνσης ΧΩ.Π.Ε. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.
- Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 7 Ιουλίου 2009

Με εντολή Νομάρχη
Ο Αρμόδιος Αντινομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΞΗΡΑΚΙΑΣ



ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΟΡΓΑΝΩΝ											
Α/Α	Α/Α	Α/Α	Α/Α	Α/Α	Α/Α	Α/Α	Α/Α	Α/Α	Α/Α	Α/Α	Α/Α
Α1	131703.275	594655.508	Α2	131706.700	594656.798	Α3	131709.275	594657.125	Α4	131712.750	594658.450
Α5	131716.225	594659.780	Α6	131719.700	594661.050	Α7	131723.175	594662.325	Α8	131726.650	594663.600
Α9	131730.125	594664.875	Α10	131733.600	594666.150	Α11	131737.075	594667.425	Α12	131740.550	594668.700
Α13	131744.025	594670.000	Α14	131747.500	594671.275	Α15	131750.975	594672.550	Α16	131754.450	594673.825
Α17	131757.925	594675.100	Α18	131761.400	594676.375	Α19	131764.875	594677.650	Α20	131768.350	594678.925
Α21	131771.825	594680.200	Α22	131775.300	594681.475	Α23	131778.775	594682.750	Α24	131782.250	594684.025
Α25	131785.725	594685.300	Α26	131789.200	594686.575	Α27	131792.675	594687.850	Α28	131796.150	594689.125
Α29	131799.625	594690.400	Α30	131803.100	594691.675	Α31	131806.575	594692.950	Α32	131810.050	594694.225
Α33	131813.525	594695.500	Α34	131817.000	594696.775	Α35	131820.475	594698.050	Α36	131823.950	594699.325
Α37	131827.425	594700.600	Α38	131830.900	594701.875	Α39	131834.375	594703.150	Α40	131837.850	594704.425
Α41	131841.325	594705.700	Α42	131844.800	594706.975	Α43	131848.275	594708.250	Α44	131851.750	594709.525
Α45	131855.225	594710.800	Α46	131858.700	594712.075	Α47	131862.175	594713.350	Α48	131865.650	594714.625
Α49	131869.125	594715.900	Α50	131872.600	594717.175	Α51	131876.075	594718.450	Α52	131879.550	594719.725
Α53	131883.025	594721.000	Α54	131886.500	594722.275	Α55	131889.975	594723.550	Α56	131893.450	594724.825
Α57	131896.925	594726.100	Α58	131900.400	594727.375	Α59	131903.875	594728.650	Α60	131907.350	594729.925
Α61	131910.825	594731.200	Α62	131914.300	594732.475	Α63	131917.775	594733.750	Α64	131921.250	594735.025
Α65	131924.725	594736.300	Α66	131928.200	594737.575	Α67	131931.675	594738.850	Α68	131935.150	594740.125
Α69	131938.625	594741.400	Α70	131942.100	594742.675	Α71	131945.575	594743.950	Α72	131949.050	594745.225
Α73	131952.525	594746.500	Α74	131956.000	594747.775	Α75	131959.475	594749.050	Α76	131962.950	594750.325
Α77	131966.425	594751.600	Α78	131969.900	594752.875	Α79	131973.375	594754.150	Α80	131976.850	594755.425
Α81	131980.325	594756.700	Α82	131983.800	594757.975	Α83	131987.275	594759.250	Α84	131990.750	594760.525
Α85	131994.225	594761.800	Α86	131997.700	594763.075	Α87	132001.175	594764.350	Α88	132004.650	594765.625
Α89	132008.125	594766.900	Α90	132011.600	594768.175	Α91	132015.075	594769.450	Α92	132018.550	594770.725
Α93	132022.025	594772.000	Α94	132025.500	594773.275	Α95	132028.975	594774.550	Α96	132032.450	594775.825
Α97	132035.925	594777.100	Α98	132039.400	594778.375	Α99	132042.875	594779.650	Α100	132046.350	594780.925
Α101	132049.825	594782.200	Α102	132053.300	594783.475	Α103	132056.775	594784.750	Α104	132060.250	594786.025
Α105	132063.725	594787.300	Α106	132067.200	594788.575	Α107	132070.675	594789.850	Α108	132074.150	594791.125
Α109	132077.625	594792.400	Α110	132081.100	594793.675	Α111	132084.575	594794.950	Α112	132088.050	594796.225
Α113	132091.525	594797.500	Α114	132095.000	594798.775	Α115	132098.475	594799.050	Α116	132101.950	594800.325
Α117	132105.425	594801.600	Α118	132108.900	594802.875	Α119	132112.375	594804.150	Α120	132115.850	594805.425
Α121	132119.325	594806.700	Α122	132122.800	594807.975	Α123	132126.275	594809.250	Α124	132129.750	594810.525
Α125	132133.225	594811.800	Α126	132136.700	594813.075	Α127	132140.175	594814.350	Α128	132143.650	594815.625
Α129	132147.125	594816.900	Α130	132150.600	594818.175	Α131	132154.075	594819.450	Α132	132157.550	594820.725
Α133	132158.025	594819.500	Α134	132161.500	594820.775	Α135	132164.975	594822.050	Α136	132168.450	594823.325
Α137	132171.925	594824.600	Α138	132175.400	594825.875	Α139	132178.875	594827.150	Α140	132182.350	594828.425
Α141	132185.825	594829.700	Α142	132189.300	594830.975	Α143	132192.775	594832.250	Α144	132196.250	594833.525
Α145	132199.725	594834.800	Α146	132203.200	594836.075	Α147	132206.675	594837.350	Α148	132210.150	594838.625
Α149	132213.625	594839.900	Α150	132217.100	594841.175	Α151	132220.575	594842.450	Α152	132224.050	594843.725
Α153	132227.525	594845.000	Α154	132231.000	594846.275	Α155	132234.475	594847.550	Α156	132237.950	594848.825
Α157	132241.425	594849.100	Α158	132244.900	594850.375	Α159	132248.375	594851.650	Α160	132251.850	594852.925
Α161	132255.325	594854.200	Α162	132258.800	594855.475	Α163	132262.275	594856.750	Α164	132265.750	594858.025
Α165	132269.225	594859.300	Α166	132272.700	594860.575	Α167	132276.175	594861.850	Α168	132279.650	594863.125
Α169	132283.125	594864.400	Α170	132286.600	594865.675	Α171	132290.075	594866.950	Α172	132293.550	594868.225
Α173	132297.025	594869.500	Α174	132300.500	594870.775	Α175	132303.975	594872.050	Α176	132307.450	594873.325
Α177	132310.925	594874.600	Α178	132314.400	594875.875	Α179	132317.875	594877.150	Α180	132321.350	594878.425
Α181	132324.825	594879.700	Α182	132328.300	594880.975	Α183	132331.775	594882.250	Α184	132335.250	594883.525
Α185	132338.725	594884.800	Α186	132342.200	594886.075	Α187	132345.675	594887.350	Α188	132349.150	594888.625
Α189	132352.625	594889.900	Α190	132356.100	594891.175	Α191	132359.575	594892.450	Α192	132363.050	594893.725
Α193	132366.525	594895.000	Α194	132370.000	594896.275	Α195	132373.475	594897.550	Α196	132376.950	594898.825
Α197	132380.425	594899.100	Α198	132383.900	594900.375	Α199	132387.375	594901.650	Α200	132390.850	594902.925
Α201	132394.325	594904.200	Α202	132397.800	594905.475	Α203	132401.275	594906.750	Α204	132404.750	594908.025
Α205	132408.225	594909.300	Α206	132411.700	594910.575	Α207	132415.175	594911.850	Α208	132418.650	594913.125
Α209	132422.125	594914.400	Α210	132425.600	594915.675	Α211	132429.075	594916.950	Α212	132432.550	594918.225
Α213	132436.025	594919.500	Α214	132439.500	594920.775	Α215	132442.975	594922.050	Α216	132446.450	594923.325
Α217	132449.925	594924.600	Α218	132453.400	594925.875	Α219	132456.875	594927.150	Α220	132460.350	594928.425
Α221	132463.825	594929.700	Α222	132467.300	594930.975	Α223	132470.775	594932.250	Α224	132474.250	594933.525
Α225	132477.725	594934.800	Α226	132481.200	594936.075	Α227	132484.675	594937.350	Α228	132488.150	594938.625
Α229	132491.625	594939.900	Α230	132495.100	594941.175	Α231	132498.575	594942.450	Α232	132502.050	594943.725
Α233	132505.525	594945.000	Α234	132509.000	594946.275	Α235	132512.475	594947.550	Α236	132515.950	594948.825
Α237	132519.425	594949.100	Α238	132522.900	594950.375	Α239	132526.375	594951.650	Α240	132529.850	594952.925
Α241	132533.325	594954.200	Α242	132536.800	594955.475	Α243	132540.275	594956.750	Α244	132543.750	594958.025
Α245	132547.225	594959.300	Α246	132550.700	594960.575	Α247	132554.175	594961.850	Α248	132557.650	594963.125
Α249	132561.125	594964.400	Α250	132564.600	594965.675	Α251	132568.075	594966.950	Α252	132571.550	594968.225
Α253	132575.025	594969.500	Α254	132578.500	594970.775	Α255	132581.975	594972.050	Α256	132585.450	594973.325
Α257	132588.925	594974.600	Α258	132592.400	594975.875	Α259	132595.875	594977.150	Α260	132599.350	594978.425
Α261	132602.825	594979.700	Α262	132606.300	594980.975	Α263	132609.775	594982.250	Α264	132613.250	594983.525
Α265	132616.725	594984.800	Α266	132620.200	594986.075	Α267	132623.675	594987.350	Α268	132627.150	594988.625
Α269	132630.625	594989.900	Α270	132634.100	594991.175	Α271	132637.575	594992.450	Α272	132641.050	594993.725
Α273	132644.525	594995.000	Α274	132648.000	594996.275	Α275	132651.475	594997.550	Α276	132654.950	594998.825
Α277	132658.425	594999.100	Α278	132661.900	595000.375	Α279	132665.375	595001.650	Α280	132668.850	595002.925
Α281	132672.325	595004.200	Α282	132675.800	595005.475	Α283	132679.275	595006.750	Α284	132682.750	595008.025
Α285	132686.225	595009.300	Α286	132689.700	595010.575	Α287	132693.175	595011.850	Α288	132696.650	595013.125
Α289	132699.625	595014.400	Α290	132703.100	595015.675	Α291	132706.575	595016.950	Α292	132710.050	595018.225
Α293	132713.525	595019.500	Α294	132717.000	595020.775	Α295	132720.475	595022.050	Α296	132723.950	595023.325
Α297	132727.425	595024.600	Α298	132730.900	595025.875	Α299	132734.375	595027.150	Α300	132737.850	595028.425
Α301	132741.325	595029.700	Α302	132744.800	595030.975	Α303	132748.275	595032.250	Α304	132751.750	595033.525
Α305	132755.225	595034.800	Α306	132758.700	595036.075	Α307	132762.175	595037.350	Α308	132765.650	595038.625
Α309	13276										

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	23104 23956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	2410 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	210 4135228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	26610 89122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	2610 638109	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	2810 300781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	26510 87215	ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	22510 46654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	25310 22858		

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β'	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ'	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ'	110 €	30 €	-	Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: <http://www.et.gr>

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α'	225 €	190 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Β'	320 €	225 €	Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	2.250 €	645 €
Γ'	65 €	Δωρεάν	Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν	Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Δ'	160 €	80 €	Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α.Α.Π.	160 €	80 €	Α' + Β' + Δ' + Α.Α.Π.	-	450 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €			

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: α) Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και β) για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).

* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.

* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).

* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.

* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



* 1 5 0 0 3 5 6 2 4 0 7 0 9 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster.et@et.gr